



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

2 St-1613/2019-45

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ENERGO EXPERT d.o.o., OIB 44477186702, Petrinja, Brest Pokupski, Desni odvojak 34, 26. svibnja 2021.,

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku, nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika ENERGO EXPERT d.o.o., OIB 44477186702, Petrinja, Brest Pokupski, Desni odvojak 34, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišno knjižni odjel Petrinja, zk.ul. 1798, k.o. Brest Pokupski i to:

a) kčbr. 937/1 brdo, pašnjak brdo od 1764 m<sup>2</sup>, 937/8 brdo, pašnjak brdo od 73 m<sup>2</sup> i 937/9 brdo, pašnjak brdo od 56 m<sup>2</sup>, ukupne površine od 1893 m<sup>2</sup> - u naravi industrijska zgrada i zemljište na kojoj se nalazi energetska postrojenja s opremom i dva biomass generatora, **kao cjelina**

II. Na predmetnim nekretninama uknjiženo je založno pravo za korist:  
- ADDIKO BANK d.d., Zagreb

III. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I. ovog rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišno knjižni odjel Petrinja.

## Obrazloženje

1. Ovosudnim rješenjem, poslovni broj St-1613/19-6 od 28. studenoga 2019. otvoren je stečajni postupak nad gore navedenim stečajnim dužnikom, a u imovinu koja čini stečajnu masu ulaze nekretnine i pokretnine navedene u izreci ovog rješenja.

2. Stečajni upravitelj je u izvješću od 16. veljače 2020. te podneskom od 11. veljače 2021., podnio prijedlog za donošenje odluke o prodaji tih nekretnina na kojima postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku, a kako je to pojedinačno navedeno u izreci ovog rješenja.

3. Sukladno odredbi čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ) odlučeno je kao u izreci rješenja.

4. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Karlovcu 26. svibnja 2021.

Stečajni sudac  
Suzana Ivanović

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Rok za žalbu iznosi 8 dana računajući od dana dostave pisanog otpravka. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u tri primjerka.

## DNA:

1. Stečajnom upravitelju
2. Razlučni vjerovnik ADDIKO BANK d.d., Zagreb
3. OS Sisak, Zemljišno knjižni odjel Petrinja, po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča

Broj zapisa: eb2fb-5c2b9

Kontrolni broj: 04c5c-05d59-e946a

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.